



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Νέα Φιλαδέλφεια 17-2-2015**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

---

**Αριθμ. Πρωτ.3060**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Γραφείο Δημάρχου  
2) Γραφείο Καταστημάτων

Γραφείο Συμβουλίου  
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

---

Από το πρακτικό της αριθ. 3/2015 Συνεδρίασης  
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **8 /2015**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

«Λήψη απόφασης για χορήγηση  
προέγκρισης ίδρυσης  
καταστήματος υγειονομικού  
ενδιαφέροντος με αντικείμενο  
«ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» επί της οδού  
Τρωάδος 19 & Μιλήτου , Νέα  
Φιλαδέλφεια στο όνομα του κ.  
Πουλή Χρήστου».

Σήμερα Δευτέρα 16-2-2015 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 2485/11-2-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δημήτρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα ( 11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

## **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αθανασίου Δήμητρα  
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ  
Παρασκευά Σταυρούλα  
Μπακόλας Ηρακλής  
Τσάμης Αιμίλιος  
Σκουληκίδης Χρήστος  
Κοσσύφης Αθανάσιος  
Καραντά Χριστίνα

## **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μάλλιος Ιωάννης  
Αντωνόπουλος Αριστόδημος  
Νικολάου Ηρώ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος, κα Αθανάσιου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα Ημερήσιας Διάταξης, είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,  
Σύμφωνα με,

1. Το άρθρο 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ( Ν. 3463/06 ) προβλέπεται ότι για την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο. Πριν από τη χορήγηση της εν λόγω άδειας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 3852/2010(«Καλλικράτης»), μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερόμενου.
2. Το γεγονός ότι για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν στις χρήσεις γης, στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, καθώς και στην αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.
3. Το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ( ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) βάσει του οποίου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
4. Το άρθρο 1 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ( ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) αναφορικά στη διαδικασία και τα δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος,

όπου ο ενδιαφερόμενος μεταξύ άλλων υποχρεούται να υποβάλλει , εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας , υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας , ή , εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα , στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει , η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζομένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων , μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων ( καταστημάτων , βοηθητικών χώρων κ.λ.π.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Ο κ. Πουλής Χρήστος κατέθεσε την αριθ. πρωτ.1995/4-2-2015 αίτηση, επισυνάπτοντας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία , για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρύσεως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στο όνομα του κ. Πουλή Χρήστου με αντικείμενο «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ » επί της οδού Τρωάδος 19 & Μιλήτου , Νέα Φιλαδέλφεια , περιφέρειας του νέου Δήμου.

Καλούμεθα λοιπόν και μετά το αρ. πρωτ.2633/13-2-2015 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής απόφασης , κι αφού ελέγξουμε τα στοιχεία του φακέλου , όπως αποφασίσουμε την προέγκριση ίδρυσης του εν λόγω καταστήματος , έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις , να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία αυτού.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 3/2015 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση του κ. Προέδρου ,
- β) το σχετικό φάκελο του καταστήματος
- γ) τις διατάξεις του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ( Ν. 3463 /06),
- δ) τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης») και
- ε) τις διατάξεις της υπ' αριθ. 66174/29-11-2006 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α.
- στ) το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ( ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) όπου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

#### **Αποφασίζει** ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ » επί της οδού Τρωάδος 19 & Μιλήτου , Νέα Φιλαδέλφεια, περιφέρειας του Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος, στο όνομα του κ. Πουλή Χρήστου , δεδομένου ότι η αίτηση πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις, έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις , να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία του καταστήματος.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό **8/2015**  
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

( Ακολουθούν υπογραφές )  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Νέα Φιλαδέλφεια 17-2-2015**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

---

**Αριθμ. Πρωτ.3061**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Γραφείο Δημάρχου  
2) Γραφείο Καταστημάτων

Γραφείο Συμβουλίου  
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

---

Από το πρακτικό της αριθ. 3/2015 Συνεδρίασης  
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **9 /2015**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**  
«Ανάκληση της αριθ. 79/2014  
απόφασής μας και εκ νέου λήψη  
απόφασης για χορήγηση  
προέγκρισης ίδρυσης  
καταστήματος υγειονομικού  
ενδιαφέροντος με αντικείμενο  
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ  
ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ  
ΓΕΥΜΑΤΟΣ  
(ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) » επί της  
οδού Μπουμπουλίνας 5 , Νέα  
Φιλαδέλφεια στο όνομα της κας  
Ρηγοπούλου Ευαγγελίας».

Σήμερα Δευτέρα 16-2-2015 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 2485/11-2-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δημήτρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα ( 11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αθανασίου Δήμητρα  
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ  
Παρασκευά Σταυρούλα  
Μπακόλας Ηρακλής  
Τσάμης Αιμίλιος  
Σκουληκίδης Χρήστος  
Νικολάου Ηρώ  
Κοσσύφης Αθανάσιος  
Καραντά Χριστίνα

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μάλλιος Ιωάννης  
Αντωνόπουλος Αριστόδημος  
Νικολάου Ηρώ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος , κα Αθανασίου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 2<sup>ο</sup> θέμα Ημερήσιας Διάταξης , είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,  
Σύμφωνα με,

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 , παρ.3 της αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Απόφασης (ΦΕΚ2496/Β´/4-11-2011) περί Απλούστευσης διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος , Θεάτρου και Κινηματογράφου προβλέπεται ότι «για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο , εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες , κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης στο Δήμο , όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται .»
2. Το αριθ. Πρωτ.2797/13-2-2015 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης με το οποίο επισημαίνεται ότι με την αριθ. 79/2014 προγενέστερη απόφασή μας χορηγήσαμε προέγκριση στην κα Ρηγοπούλου ,και δεδομένου ότι παρήλθε η καθορισμένη από το νόμο προθεσμία, αιτείται όπως προβούμε σε ανάκληση της ανωτέρω απόφασης και λήψη εκ νέου απόφασης για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) » επί της οδού Μπουμπουλίνιας 5 στη Νέα Φιλαδέλφεια στο όνομα της κας Ρηγοπούλου Ευαγγελίας.

3. Το άρθρο 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ( Ν. 3463/06 ) προβλέπεται ότι για την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο. Πριν από τη χορήγηση της εν λόγω άδειας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 3852/2010(«Καλλικράτης»), μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερόμενου.
4. Το γεγονός ότι για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν στις χρήσεις γης , στην προστασία του φυσικού , πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος , καθώς και στην αισθητική , φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης , όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.
5. Το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ( ΦΕΚ 3106/Β'9-12-2013) βάσει του οποίου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
6. Το άρθρο 1 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ( ΦΕΚ 3106/Β'9-12-2013) αναφορικά στη διαδικασία και τα δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, όπου ο ενδιαφερόμενος μεταξύ άλλων υποχρεούται να υποβάλλει , εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας , υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας , ή , εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα , στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει , η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζομένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων , μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων ( καταστημάτων , βοηθητικών χώρων κ.λ.π.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Η κα Ρηγοπούλου Ευαγγελία κατέθεσε την αριθ. πρωτ.2121/6-2-2015 αίτηση, επισυνάπτοντας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία , για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρύσεως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στην κα Ρηγοπούλου Ευαγγελία με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) » επί της οδού Μπουμπουλίνας 5 , Νέα Φιλαδέλφεια , περιφέρειας του νέου Δήμου.

Καλούμεθα λοιπόν και μετά το αρ. πρωτ.2797/13-2-2015 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη εκ νέου της σχετικής απόφασης , κι αφού ελέγξουμε τα στοιχεία του φακέλου , όπως αποφασίσουμε την προέγκριση ίδρυσης του εν λόγω καταστήματος , έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν

πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις , να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία αυτού.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 3/2015 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση του κ. Προέδρου ,
- β) το σχετικό φάκελο του καταστήματος
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 1 , παρ.3 της αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Απόφασης (ΦΕΚ2496/Β'4-11-2011)
- δ) Το αριθ. Πρωτ.2797/13-2-2015 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
- ε) τις διατάξεις του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ( Ν. 3463 /06),
- στ) τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης») και
- ζ) τις διατάξεις της υπ' αριθ. 66174/29-11-2006 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α.
- η) το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ( ΦΕΚ 3106/Β'9-12-2013) όπου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

#### **Αποφασίζει** ομόφωνα

Ανακαλεί την αριθ.79/2014 προγενέστερη απόφαση του για τους αναλυτικά αναφερόμενους στο σκεπτικό της παρούσης λόγους και εγκρίνει εκ νέου την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ» επί της οδού Μπουμπουλίνας 5 , Νέα Φιλαδέλφεια, περιφέρειας του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος , στο όνομα της κας Ρηγοπούλου Ευαγγελίας, δεδομένου ότι η αίτηση πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις, έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις , να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία του καταστήματος.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό **9/2015**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

( Ακολουθούν υπογραφές )  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Νέα Φιλαδέλφεια 17-2-2015**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

---

**Αριθμ. Πρωτ.3062**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Γραφείο Δημάρχου  
2) Γραφείο Καταστημάτων

Γραφείο Συμβουλίου  
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

---

Από το πρακτικό της αριθ. 3/2015 Συνεδρίασης  
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **10/2015**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**  
«Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών  
οργάνων καταστήματος για αόριστο  
χρονικό διάστημα και με παράταση  
ωραρίου μέχρι τις 02.00π.μ. με  
αντικείμενο « ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ –  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ  
( ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»  
επί της οδού Λεωφ. Δεκελείας 114 ,  
Νέα Φιλαδέλφεια, στο όνομα της κας  
Ελπινίκης Σφαντού.»

Σήμερα Δευτέρα 16-2-2015 , στο Δημοτικό Γραφείο επί της οδού Τρωάδος & Μανδηλαρά 2 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 2485/ 11-2-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Αθανασίου Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Μολακίδου Αλίκη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα ( 11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αθανασίου Δήμητρα  
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ  
Παρασκευά Σταυρούλα  
Μπακόλας Ηρακλής  
Τσάμης Αιμίλιος  
Σκουληκίδης Χρήστος  
Κοσσύφης Αθανάσιος  
Καραντά Χριστίνα

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μάλλιος Ιωάννης  
Αντωνόπουλος Αριστόδημος  
Νικολάου Ηρώ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν , ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα *Ημερήσιας Διάταξης* , είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σύμφωνα με,

Με το άρθρο 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ( Ν. 3463/06 )ορίζονται τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και καθορίζονται οι όροι και οι διαδικασίες που απαιτούνται για την ίδρυση και λειτουργία αυτών.

Επίσης με την παρ. 1 Β του Ν. 3852/2010 («ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») προβλέπεται ότι η άδεια λειτουργίας μουσικής στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται από τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων.

Επίσης με το άρθρο 4 της υπ' αριθ. 1 Αστυνομικής διάταξης, αριθ. 1023/2/2- ιη ( ΦΕΚ Β'621/6-8-1991) ορίζονται τα μέτρα για την τήρηση της κοινής ησυχίας καθορίζονται κατά τη θερινή περίοδο ( 1/4<sup>ου</sup> έως 30/9<sup>ου</sup>) από 15.00 έως 17.30 και από 23.00 έως 07.00 και κατά τη χειμερινή περίοδο (1/10<sup>ου</sup> έως 31/3<sup>ου</sup>) από 15.30 έως 17.30 και από 22.00 έως 07.30. Σύμφωνα με την εν λόγω αστυνομική διάταξη η άδεια μουσικών οργάνων μπορεί να παραταθεί πέρα των προαναφερομένων ωρών κοινής ησυχίας , ανάλογα με τη θέση του κέντρου (καφενείο, ζαχαροπλαστείο , μπαρ, αναψυκτήριο κ.λ.π. )σε σχέση με τους γύρω κατοικημένους χώρους, για τα κέντρα που λειτουργούν σε κλειστούς χώρους μέχρι της 03.00 ώρας και για τα κέντρα που λειτουργούν σε ανοιχτό χώρο μέχρι της 02.00 ώρας.

Τέλος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ΦΕΚ 3106/Β'9-12-2013 προβλέπεται ότι η άδεια εκδίδεται για αόριστο χρονικό διάστημα , εκτός αν ο

ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί την έκδοσή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία.

Η κα Σφαντού Ελπινίκη κατέθεσε την υπ' αριθ. πρωτ. 21903/15-12-2014 αίτηση, επισυνάπτοντας μερικώς τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων για αόριστο χρονικό διάστημα και με παράταση ωραρίου μέχρι τις 02.00 π.μ. στο όνομα της κας Σφαντού Ελπινίκης με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ( ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» επί της οδού Λεωφ. Δεκελείας 114, Νέα Φιλαδέλφεια , περιφέρειας του νέου Δήμου.

Με το αριθ. Πρωτ.1594/29-1-2015 έγγραφο η Δ/ση Υγειονομικού Ελέγχου Κεντρικού Τομέα Αθηνών μας ενημέρωσε ότι συνηγορεί από υγειονομικής άποψης να χορηγηθεί στο κατάστημα άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων ,ήτοι : στερεοφωνικού μηχανήματος , με ενισχυτή και ηχεία μικρής ισχύος , ή μέχρι δύο (2) έγχορδα μουσικά όργανα χωρίς μικρο-μεγαφωνικές εγκαταστάσεις «με βασική προϋπόθεση να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της Α5/3010/85 ( ΦΕΚ 593/τ.β'/85) σχετικής υγειονομικής διάταξης , η μέγιστη ηχοστάθμη μέσα στο κατάστημα να μην υπερβαίνει τα 80 dB (A) και να παραμένουν κλειστές οι πόρτες και τα παράθυρα αυτού κατά τις ώρες λειτουργίας των μουσικών οργάνων».

Καλούμεθα λοιπόν και μετά το αριθ. πρωτ.2037/5-2-2015 έγγραφο του Γραφείου Καταστημάτων του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής απόφασης , κι αφού ελέγξουμε τα στοιχεία του φακέλου , όπως αποφασίσουμε για τη χορήγηση της εν λόγω άδειας για αόριστο χρονικό διάστημα και με παράταση ωραρίου μέχρι τις 02.00 π.μ.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 3/2015 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση του κ. Προέδρου ,
- β) το σχετικό φάκελο του καταστήματος ,
- γ) τις διατάξεις του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ( Ν. 3463 /06),
- δ) τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης»)
- ε) τις διατάξεις της αριθ. 66174/29-11-2006 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. και
- στ) τις διατάξεις του άρθρου 5 του ΦΕΚ 3106/Β'/2013

**Αποφασίζει** ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση άδειας λειτουργίας μουσικής , στο κατάστημα με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ( ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» επί της οδού Λεωφ. Δεκελείας 114, περιφέρειας του Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος, στο όνομα της κας Σφαντού Ελπινίκης για αόριστο

χρονικό διάστημα και με παράταση ωραρίου μέχρι τις 02.00 π.μ., δεδομένου ότι η αίτηση πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις .

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό **10/2015**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
( Ακολουθούν υπογραφές )  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Νέα Φιλαδέλφεια 17-2-2015**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

---

**Αριθμ. Πρωτ.3063**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

2) Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου  
3) Γραφείο Γεν. Γραμματέως

Γραφείο Συμβουλίου  
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

---

Από το πρακτικό της αριθ. 3/2015 Συνεδρίασης  
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **11/2015**

#### Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Έκφραση γνώμης επί του  
σχεδίου του κανονιστικού  
πλαισίου για τον εορτασμό της  
Πρωτομαγιάς».

Σήμερα Δευτέρα 16-2-2015 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 2485/11-2-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δημήτρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα ( 11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανασίου Δήμητρα  
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ  
Παρασκευά Σταυρούλα  
Μπακόλας Ηρακλής  
Τσάμης Αιμίλιος

Σκουληκίδης Χρήστος  
Κοσσύφης Αθανάσιος  
Καραντά Χριστίνα

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μάλλιος Ιωάννης  
Αντωνόπουλος Αριστόδημος  
Νικολάου Ηρώ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος, κα Αθανάσιου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 4<sup>ο</sup> θέμα Ημερήσιας Διάταξης, είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,  
Σύμφωνα με,

- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα – Κανονιστικές Αποφάσεις -, όπου προβλέπεται ότι :  
« Οι Δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητας τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις , στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες :  
δ)καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις:  
δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών , των εμποροπανηγύρεων , παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα , των ζωοπανηγύρεων , των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.»
- Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 , εδάφιο γ’– Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας – προβλέπεται ότι το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας ασκεί , μεταξύ άλλων , και την εξής αρμοδιότητα:  
«προτείνει τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών , τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου ,η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες. Οι αποφάσεις του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην επιτροπή ποιότητας ζωής, προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων».
- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 , σύμφωνα με το οποίο , μία εκ των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής είναι :  
« Β. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.
- Την αριθ. πρωτ. 2560/12-2-2015 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης για την υποβολή πρότασης καθορισμού των όρων διεξαγωγής , ελέγχου και εποπτείας της διοργάνωσης της Πρωτομαγιάς , ήτοι:

«Κα. Πρόεδρε,

Με την αριθ. 214/14 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η αναπροσαρμογή των τελών χρήσεως πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του δήμου μας για τον εορτασμό της Πρωτομαγιάς έτους 2015. Στην αυτή απόφαση καθορίστηκε όπως οριστεί επιτροπή, τα μέλη της οποίας να προτείνει η Οικονομική Επιτροπή με νεότερη απόφασή της, για την διοργάνωση των καλλιτεχνικών εκδηλώσεων του εορταστικού διημέρου.

**Από 1.1.2015** σύμφωνα με την [παρ.1 του άρθρου 26 σε συνδυασμό με την παρ.4 του άρθρου 39 του Ν.4264/14 \(ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'\)](#) ισχύουν τα εξής :

"Για τη συμμετοχή σε εμποροπανηγύρεις που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών, σε παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις και ζωοπανηγύρεις που τελούνται μία φορά το χρόνο, σε πασχαλινές και σε χριστουγεννιάτικες αγορές, απαιτείται άδεια. Η ισχύς των αδειών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει για τις εμποροπανηγύρεις των θρησκευτικών ή επετειακών εορτών τις πέντε (5) συναπτές ημέρες, για τις παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις και ζωοπανηγύρεις που τελούνται μία φορά το χρόνο τις επτά (7) συναπτές ημέρες, για τις πασχαλινές αγορές τις δέκα (10) συναπτές ημέρες και για τις χριστουγεννιάτικες αγορές τις δεκαπέντε (15) συναπτές ημέρες. Η άδεια χορηγείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το οποίο αποφαινεται και για τη διάρκεια ισχύος της εντός των ορίων του προηγούμενου εδαφίου."

Με την [παρ.1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006](#), ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής:

«1.Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ...Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων."

Πριν την έκδοση των ανωτέρω κανονιστικών αποφάσεων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται σύμφωνα με το [άρθρο 73 παρ.1B v\) του Ν.3852/2010](#) στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ. ενώ κατά την [παρ.1γ του άρθρου 83 και την παρ.2α του άρθρου 84 του Ν.3852/2010](#) το συμβούλιο της δημοτικής ή της τοπικής κοινότητας αντίστοιχα προτείνει στην επιτροπή ποιότητας ζωής τους χώρους λειτουργίας εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

### **Διάρκεια άδειας**

Οι άδειες που εκδίδονται για το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο της παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν.4264/14 έχουν ισχύ όση και η διάρκεια της δραστηριότητας για την οποία εκδόθηκαν. ([παρ.4 άρθρο 26 Ν.4264/14 \(ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'\)](#))

### **Δικαιούχοι**

Επιτρέπεται η συμμετοχή σε εμποροπανηγύρεις και σε κατόχους άδειας επαγγελματία

πωλητή βιομηχανικών ειδών των λαϊκών αγορών σε ποσοστό μέχρι είκοσι τοις εκατό (20%) επί του συνολικού αριθμού των προς χορήγηση αδειών της κάθε δραστηριότητας. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτούντων υπερβαίνει το ανωτέρω ποσοστό διενεργείται δημόσια κλήρωση μεταξύ των αιτούντων από το περιφερειακό ή το δημοτικό συμβούλιο κατά περίπτωση ([παρ.6 άρθρο 26 Ν.4264/14 \(ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α'\)](#)), όπως αντικαταστάθηκε από την [παρ. 2 του άρθρου 233 του Ν. 4281/14](#))

Για τις άδειες συμμετοχής που χορηγούνται στις προαναφερόμενες υπαίθριες αγορές (εμποροπανηγύρεις, κ.λ.π. Κυριακάτικες αγορές ), δεν επιτρέπεται αυτές να χορηγούνται μόνο σε κατοίκους του Δήμου που λειτουργεί την υπαίθρια αγορά, εκτός εάν ο εν λόγω περιορισμός συνδέεται με επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, ο οποίος θα αναγράφεται στη σχετική απόφασή του (π.χ. λόγοι δημόσιας τάξης, δημόσιας ασφάλειας, δημόσιας υγείας, προστασίας των καταναλωτών, η διατήρηση της εθνικής ιστορικής και καλλιτεχνικής κληρονομιάς, στόχοι κοινωνικής πολιτικής κ.λ.π. ), όπως αυτοί τίθενται από τα άρθρα 2 και 16 του ν. 3844/2010 ( ΦΕΚ 63/Α ). ([Υπ. Οικον. Ανταγ. & Ναυτ. Κ1-1238/14.04.2011](#))

Οι δραστηριοποιούμενοι στο χώρο της εστίασης, οι οποίοι ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν στις προαναφερθείσες υπαίθριες αγορές έχουν την δυνατότητα να αιτηθούν την χορήγηση άδειας συμμετοχής, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και την κατηγορία στην οποία ανήκουν. Σημειώνουμε ότι, με απόφαση του αρμόδιου δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται τα είδη που επιτρέπεται να πωλούνται στις ανωτέρω υπαίθριες αγορές. ([Υπ. Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας Κ1 – 638/16.04.2014](#)).

#### **Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας.**

Η επιχείρηση θα αναπτύσσεται κάτω από κατάλληλες τέντες, υπόστεγα κ.ά. που θα προστατεύουν τα τρόφιμα και τον εξοπλισμό από τη βροχή, την άμεση ηλιακή ακτινοβολία κλπ

Ο πάγκος εργασίας θα είναι από κατάλληλο υλικό λείο και αδιαπτόστιο χωρίς φθορές. Εκτός του πάγκου εργασίας θα υπάρχει ανάλογος με τη φύση του προσφερόμενου προϊόντος εξοπλισμός όπως φορητές επιφάνειες κοπής, σκευή και εργαλεία, που θα διατηρούνται σε καλή κατάσταση.

Θα υπάρχουν κλειστές προθήκες για την προστασία των τροφίμων από έντομα και σκόνη. Πρέπει να εξασφαλίζεται η επαρκής υποδομή (νεροχύτες, νερό, καθαριστικά) για τον επιτόπιο καθαρισμό και όπου απαιτείται και η απολύμανση των εξαρτημάτων, των σκευών και των μερών του εξοπλισμού που απαιτούν συχνό πλύσιμο (π.χ. λαβίδες, μαχαίρια κλπ). Θα διασφαλίζεται ότι οι πρώτες ύλες και τα προϊόντα που προσφέρονται προέρχονται από νόμιμες επιχειρήσεις.

Τα χρησιμοποιούμενα σκευή σερβιρίσματος θα είναι μιας χρήσεως και θα υπάρχει και χώρος πλύσης για λαβίδες, μαχαίρια, κ.λ.π.

Να υπάρχει επαρκής παροχή νερού για ανθρώπινη κατανάλωση και δεξαμενή συγκέντρωσης υγρών αποβλήτων που θα αδειάζει καθημερινά στο Δημοτικό δίκτυο αποχέτευσης καθώς και κάδοι απορριμμάτων.



Σε περίπτωση χρήσης τροχήλατου οχήματος - αμαξώματος, ο χώρος μεταχείρισης τροφίμων θα είναι από κατάλληλο υλικό, αδιαπώσιμο, το οποίο θα επιδέχεται καθαρισμό και απολύμανση ώστε να διασφαλίζεται η υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων και να εμποδίζεται η αερόφερτη επιμόλυνση ειδικά από τις καιρικές συνθήκες.

Για την πώληση ευαλλοίωτων προϊόντων θα χρησιμοποιούνται οχήματα με ισοθερμικό αμάξωμα ή θα φέρουν ψυγείο, κατά προτίμηση ηλεκτρικό.

Θα υπάρχουν θερμομέτρα σε όλα τα ψυγεία και τις καταψύξεις και θερμομέτρα χειρός για τον έλεγχο της θερμοκρασίας των ευαλλοίωτων πρώτων υλών. Κατά τη λειτουργία των ανωτέρω επιχειρήσεων οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με πιστοποιητικό υγείας και πιστοποιητικό εκπαίδευσης.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 της Υγειονομικής Διάταξης, θα πρέπει να τοποθετούνται χημικά αποχωρητήρια ανάλογα με την έκταση και τον πληθυσμό, να καθαρίζονται τακτικά και σε καθημερινή βάση και πάντοτε με την προϋπόθεση ότι η τοποθέτησή τους σε συγκεκριμένους χώρους δεν δημιουργεί προβλήματα αισθητικής ή υγιεινής και είναι κατάλληλα επενδυμένα ώστε να εναρμονίζονται με το περιβάλλον. ([Υπ. Υγείας εγκ.6/Υ1γ/Γ. Π/οικ.71459/30.07.2013](#))

Κατόπιν πρότασης του Δημάρχου Φιλ/φειας-Χαλκ/νος , προστίθενται οι εξής όροι :

- 1) Η διάρκεια του εορτασμού της Πρωτομαγιάς θα είναι από την Παρασκευή 1/5/2015 το πρωί ώρα 07.00 π.μ. έως την Κυριακή 3/5/2015 το βράδυ 12.00 μ.μ. .
- 2) Θα ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας διέλευσης των πεζών, διασφάλισης της απρόσκοπτης κυκλοφορίας οχημάτων και πρόσβασης ασθενοφόρων στις οδούς Φωκών & Ν.Τρυπιά .
- 3) Να οριστεί ζώνη αποκλειστικής τοποθέτησης πάγκων με αντικείμενο τον πολιτισμό από το Δημαρχείο ( Δεκελείας 97 ) έως την πλατεία Ελ. Βενιζέλου ( πρ. Πλ. Πατριάρχου ) .
- 4) Να οριστεί ειδική ζώνη για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες ( 400 θέσεις των 4 μέτρων με έκπτωση 50% στα τέλη )
- 5) Όλες οι άδειες που θα χορηγηθούν στους μικροπωλητές θα πρέπει να είναι ονομαστικές .»

και το

- 6) Το αριθ. πρωτ. 2956/16-2-2014 έγγραφο της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , ήτοι:

«Σύμφωνα με:

- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα – Κανονιστικές Αποφάσεις - , όπου προβλέπεται ότι :  
« Οι Δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητας τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις , στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες :  
δ)καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις:

δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών , των εμποροπανηγύρεων , παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα , των ζωοπανηγύρεων , των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.»

- Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 , εδάφιο γ’– Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας – προβλέπεται ότι το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας ασκεί , μεταξύ άλλων , και την εξής αρμοδιότητα:  
«προτείνει τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών , τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου ,η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες. Οι αποφάσεις του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην επιτροπή ποιότητας ζωής, προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων».
- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 , σύμφωνα με το οποίο , μία εκ των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής είναι :  
« Β. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.

Βάσει των ανωτέρω προτείνονται, αναφορικά στην έκδοση τοπικής κανονιστικής απόφασης για τον εορτασμό της Εργατικής Πρωτομαγιάς στο Δήμο Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας τα παρακάτω:

1.
  - Προβολή του πραγματικού περιεχομένου που είναι ο εορτασμός της εργατικής Πρωτομαγιάς και πρέπει να αναδειχθεί από τις συζητήσεις και τις πολιτιστικές εκδηλώσεις σε όλες τις κεντρικές εξέδρες του Δήμου.
  - Παραχώρηση των κεντρικών σημείων της πόλης σε κοινωνικούς φορείς και συλλόγους για την ανάδειξη της δράσης τους.
  - Προτεραιότητα χορήγησης αδειών σε βιβλία και λουλούδια.
2.
  - Διασφάλιση του ομαλού ρυθμού της ζωής της πόλης και απρόσκοπτη πρόσβαση από και προς αυτήν , με περιορισμό των εμπορικών πάγκων κυρίως επί του πεζόδρομου του Άλσους και ελεύθερη διέλευση των κεντρικών διασταυρώσεων προς Ν. Ιωνία , Περισσό , Εθνική Οδό , Χαλκίδος και Αχαρνών.
3.
  - Διασφάλιση του οικονομικού οφέλους του Δήμου , με προτεραιότητα την παραχώρηση δημόσιου χώρου , καταρχήν στους επιχειρηματίες της περιοχής και κατά δεύτερον με έκδοση παραστατικών μόνο σε φυσικά πρόσωπα.

